

Varsel om ekstraordinær GF

Vi har reserveret KU.BE onsdag den 18. marts kl. 19.00 til ekstraordinær GF for at behandle projekt facaderenovering, så vi kan komme i gang og udnytte sæsonen for facadearbejde. Vi arbejder stadig på de sidste detaljer, som forudsættes på plads inden længe. Indkaldelse m.v. følger. Nu er I varslet.

Ordinær generalforsamling

Vi har reserveret KU.BE til den ordinære GF tirsdag den 14. april kl. 19.00. Der vil selvfølgelig komme indkaldelse m.v., men nu kan I sætte kryds i kalenderen.

Arbejdsdagen sidste år – cykeloprydning

Der blev afmærket nogle cykler på sidste arbejdsdag og Torben bestiller snart afhentning af dem, som ingen har vedkendt sig.

Vedligeholdelsesopgaver på ejendommen

- Viceværktøret har fået en grundig overhaling og er blevet rigtig flot og præsentabelt.
- I forbindelse med reparation af kloakken har jorden sat sig. Entreprenøren er på vej for at rette det op.

Juletræ

Tak for initiativet og for stor og begejstret tilslutning til juletræ med gløgg og æbleskiver. Det kan godt blive en tradition, og vi vil bestemt tænke over, hvor store træerne skal være næste år.

Ejendommens forsikring

Vi har efter gennemgang med vores forsikringsmægler skiftet til Købstædernes, som gav et bedre og billigere tilbud, end det vi havde før. Som hidtil indeholder policen ulykkes- og skadeforsikring for beboerne i forbindelse med arbejdsopgaver for foreningen.

Kælderrum

Alle rum, som kan lejes ud, er udlejet til beboere nu. Torben og Jacob har støvet kælderen igennem fundet de rum, som det er forsvarligt at leje ud, og det er de så blevet.

Andelsboliger og ny lejeboliglovgivning

Bestyrelsen følger - sikkert som jer alle - situationen efter bedste evne. Hvis der bliver vedtaget ny lovgivning, vil vi tage bestik af den nye lovgivning, og selvfølgelig vil vi informere om konsekvenserne, når de er belyst. Foreløbig forholder vi os til den eksisterende lovgivning frem for gætterier uden grundlag.

Hærværk eller drenge-/pigestregere i cykelkælder

I kælderen under General Bahnsøns Vej har vi haft et tilfælde med en snes piftede cykler og et par stykker, som var udsat for hærværk. Det sidste er naturligvis politianmeldt. Der var ikke tegn på indbrud.

Sørg nu for oprydning i vaskekældrene og overhold vasketider.

Vi er begunstiget at nogle meget gode vaskefaciliteter. For at det skal blive ved at være en fornøjelse, så husk lige at overholde vasketiden, tøm lommerne inden tøj kommer i maskinen og ryd op efter jer.

Ny administrator.

Vi har fået ny administrator hos Sven Westergaard. Fremover skal I henvende jer til Lene Møllerup Tjæreborg, mail: LMT@swe.dk, tlf: 3376 4721.