

Fibernet.

Installation af fibernet er udført, der udestår afleveringsforretning, som vi stræber mod at gennemføre ultimo september/primo oktober. Har man noget, der skal ses på i den forbindelse, altså klager over installationen, så send dem til bestyrelsen@ab-solholm.dk ikke senere end onsdag den 28. september.

Varmeanlægget.

Varmesæsonen er begyndt, bliver din radiator ikke varm, så kan det skyldes at termostatventilen hænger eller luft efter at anlægget var tømt i sommer. Begge dele er ret nemme at klare. På frb-forsyning.dk kan man læse om, hvordan man får den bedste varmeøkonomi, bl.a. ved at termostaterne stilles ens.

Vandspild.

Nu vi er ved frb-forsyning, så holder de også øje med vores vandforbrug og kan advare, hvis der er unormalt højt forbrug. Det har vi oplevet, vandspild er dyrt og skal for alles skyld undgås. Vær derfor opmærksom på, om haner eller toilet løber, både egne og overboernes og få det stoppet.

Blødt vand.

Fra oktober begynder frb-forsyning at levere vand, der er blødgjort til middelhårdt. Det medfører bl.a., at man kan halvere sit forbrug af sæbe og vaskemidler, jf. frb-forsyning hjemmeside.

Brandgennemgang.

Vi har på baggrund af branden i Vanløse fået lavet en gennemgang af vores bygning, med særlig fokus på lofterne, hvor der jo i Vanløse var væsentlige fejl, som fremmede branden. Gennemgangen hos os viste, at tagkonstruktionen er udført korrekt m.h.t. brandmure og branddøre, dog nogle steder, hvor rørgennemføringer skal fuges efter, men alt i alt tilfredsstillende.

Facadeprojektet.

Gesimskanten blev repareret i sommer og facadeprojektet er nu færdigt. Gesimskanten var ikke så medtaget, som først forventet, så vi fik ikke ekstraomkostninger. Tværtimod blev det lidt billigere. Projektet kom til at koste 5.208.000 kr. mod et budget på 5.200.000 kr. I bestyrelsen er vi meget tilfredse med at have ramt budgettet så tæt.

Sommerfest.

Tak til jer, som tog opgaven på sig, inviterede til fest og bestilte børnenes hoppeborg m.m. Vejret var i den grad med os og der blev hygget rigtig meget i haven. Vi vil jo gerne have, at der kommer endnu flere, så vi ligesom kan se, hvem det er, vi deler forening med.

Bedene.

Det er dejligt, når vi hjælper hinanden med at holde ejendommen præsentabel og indbydende. Derfor mange tak til Kenneth, som har holdt vore bede flot i gården og tak til jer, som sørger for tomater og urter i forhaverne General Bahnsons Vej.

Strygerulle.

Vi bestiller en ny strygerulle til det store vaskerum, det er en værdsat maskine, har vi noteret os.

Henvendelser til bestyrelsen.

Formanden vil grundet andre opgaver være fysisk fraværende året ud og lidt til, I kan skrive, men det er ikke muligt at ringe.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen

